

## ADÓVÁLTOZÁSOK 2017

### Minimálbér, garantált bérminimum változásai

Minimálbér: 127.500,-Ft

Garantált bérminimum (szakképzett minimál): 161.000,-Ft

Egészségügyi szolgáltatási járulék: 7.110,-Ft/hó

Összefoglalva a minimálbér növekedés hatásait elmondhatjuk, hogy az ígéretekkel ellentétben csak részlegesen kompenzálja a szoc.hó 5%-os csökkentése, így a minimálbéresek esetében kb. 3.500,-Ft/hó, a szakképzett minimálbér esetében pedig 12.000,-Ft/hó az egy dolgozó utáni fizetendő összjárulék növekmény.

Honlapunkra feltöltünk egy dokumentumot, melyből kiderül, hogy kiknek és hogyan készíti el a NAV ingyenesen a személyi jövedelemadó bevallást.

Aki velünk szeretné elkészíttetni, azaz ismert korábbi feltételekkel történhet, és csak abban az esetben tudjuk vállalni, ha jelzi ezt Doncsicz Szilviánál, és ezzel egyidőre teljes körűen leadja a 2016-os év bevételeire és kedvezményeire vonatkozó igazoló dokumentumait. (Családi kedvezmény esetén a gyerekek adóazonosító jele, 1%-ról rendelkezés esetén adószám.)

### SZJA változások

*Ingatlan értékesítés:* Kedvező változás, hogy 2017. január 1-től **bármely ingatlan** (nem csak a lakás ingatlan) átruházásából származó jövedelem adómentes a megszerzés évét követő 6. évtől kezdődően.

*Kafetéria változásai:* A korábbi kedvezményes közteherrel (34,22%) csak a SZÉP-kártya elemei adhatóak, valamint új elemként az un. béren kívüli készpénz kifizetés évi 100.000,-Ft-ig.

Kiesett a kedvezményes kategóriából és 49,56%-os (43.66%-os) közteherrel adható korlátozás nélkül: Erzsébet-utalvány, munkahelyi étkeztetés, ajándék utalvány, helyi bérlet, iskola kezdési támogatás, önkéntes nyugdíj- és egészségpénztári hozzájárulások.

Adómentesen adható juttatások: sportbelépők korlátozás nélkül, kulturális belépők évi 50.000,-Ft-ig, bölcsődei és óvodai ellátás a költség mértékéig, mobilitás célú lakhatási támogatás, lakás célú támogatás (a korábbi feltételekkel max. 5 millió forint 5 év alatt), tisztán kockázati támogatás (max. havonta a minimálbér 30%-áig).

A munkabajárás költségterítése személygépkocsi esetén 9,-Ft-ról 15,-Ft/Km-re nőtt.

Személygépkocsi használat esetén az általános norma költség 9,-Ft-ról 15,-Ft/Km-re nőtt.

### Társasági adó

Az adókulcs 10 (19) %-ról 9%-ra csökken.

A kis- és középvállalkozások adóalap kedvezménye esetében nagyon pozitív, hogy megszűnt az évi 30 milliós korlát.

A mikro- és kisvállalatok adókedvezménye esetében a kamat kedvezmény korlátai közül megszüntették az eddigi 40-60%-os arányt, tehát 100%-ban elszámolható, és feloldották az éves 6 millió forintos korlátot is.

A látványcsapatsportágak támogatásának körülményei is kedvező irányba változtak. Mostantól 8 évig vehető figyelembe az olyan mértékű támogatás, melynél az adókedvezményt nem lehet éven belül értékesíteni.

Teljesen új kedvezmény az un. energiahatékonysági kedvezmény. Olyan beruházások tartozhatnak ide, melyek igazolhatóan csökkentik a rezsiköltséget, és legalább 5 évig működteti a vállalkozás. (Pl. napelemek, fűtőkorszerűsítés, stb.)

A beruházá értékének 30-50%-a vonható le az adóból, maximum a fizetendő adó 70%-áig.  
További új kedvezmény a korai fázisú (un. start-up) vállalkozások támogatásának kedvezménye.  
Elképzelhető továbbá, hogy a mező- és erdő, valamint halgazdálkodást folytató vállalkozások is igénybe vehetik a fent említett adókedvezményt. (Az egyéni vállalkozóknál ez egész biztos, a társas vállalkozásoknál azonban még nem találtuk meg a párhuzamos törvényhelyet.)

## **KATA változások**

Fontos pozitív változás, hogy az esetleges támogatások 2017. január 1-től nem számítanak bele a KATA-s értékhatárba.

Jelentős pozitívum, hogy a bevételi értékhatár a duplájára 6-ról 12 millió forint/évre nőtt. (Ezt átlépve továbbra is 40%-os adót kell fizetni.)

Nagyon fontos azonban, hogy az alanyi ÁFA mentesség határa 6 millióról csak 8 millió forintra nőtt, **így ez a 8 millió forint lehet a KATA igazi határa, ha a vállalkozást ÁFA nélkül szeretnénk működtetni.**

A KATA-ból való kilépés vagy kizárás esetén 2016. december 31-ig 24 hónapig nem lehetett visszajelentkezni a KATA-ba, ez mostantól 12 hónapra csökkent.

## **KIVA változások**

2016 év végéig nem sok vállalkozó választotta (néhány 100) ezt az adónemet, és mi sem ajánlottuk. A 2017-es évtől előnyére változott, egyszerűsödött, és nőttek a választhatóság határai is.

Ennek ellenére nehezen modellezhető, hogy jó-e egy adott vállalkozásnak. Az egyszerűsítés ellenére még mindig bonyolult, **és a házipénztár naprakész vezetését igényli.**

Elsősorban ott lehet jó, ahol nagyon magas a bérköltség, és a bér aránya nagyon magas az összes költségen belül is. (Természetesen itt a legális bejelentett bérekről beszélünk.)

Ezen kívül ott lehet még jó, ahol nincs vagy alacsony az eredmény, vagy magas eredmény, de nem veszik fel osztalékként, hanem a cégben hagyják (beruházás).

A KIVA bérré fizetett szoc.hot, szakképzési hozzájárulást, valamint a 9%-os társasági adót váltja ki. Mértéke: 16%-ról 14%-ra csökkent.

Az év folyamán modellezni fogjuk az ügyfélkörben néhány olyan cégre, ahol a fenti feltételek szerint elvileg jó lehet, és amennyiben az év adatai alapján valóban kedvezőbb a normál adózásnál, úgy a 2018-as évre a konkrét esetekben ajánlani fogjuk.

## **ÁFA**

A számlán kötelező a vevő adószámát is feltüntetni, amennyiben az ÁFA meghaladja a 100.000,-Ft-ot. Kérjük ügyfeleinket, hogy lehetőleg minden számlán tüntessék fel a vevő adószámát is, mivel véleményünk szerint az értékhatár tovább fog csökkenni, és így minél hamarabb hozzászokhatunk ehhez a feltételhez. Ezt indokolja az is, hogy az ÁFA bevallásban külön analitákában fel kell tüntetni azokat a partnereket, akikkel szemben az ÁFA meghaladja a bevallási időszakon belül a 100.000,-Ft-ot, és itt ezt akkor is meg kell tenni, ha az összeghatárt több számlából érjük el (tehát összeadódnak). Így elképzelhető, hogy több, akár egész kis számlát is érint az adószám feltüntetési kötelezettség.

*ÁFA kulcsok változása: 27%-ról 18%-ra csökkent az internet szolgáltatás ÁFA-ja.*

*27%-ról 5%-ra csökkent a baromfi-hús, belseg, vágási melléktermék, tojás ÁFA-ja.*

*18%-ról 5%-ra csökkent a friss tej ÁFA kulcsa.*

Érdekes és bonyolult változás 27%-ról 18%-ra, majd 2018. január 1-től 5%-ra csökken az étkezőhelyi vendéglátásban az étel és a helyben készített, nem alkohol tartalmú italfogalomra vonatkozó ÁFA.

A helyzet annyira életszerűtlen és bonyolult, hogy a honlapra erről is feltöltünk néhány dokumentumot, amely segíthet az érintetteknek.

*Fordított ÁFA:* Új termékek és szolgáltatások kerültek ebbe az adózási körbe: az egyszerű bejelentéshez kötött ingatlan létrehozására irányuló építési- szerelési és egyéb szolgáltatások, krómhulladék.

Alanyi adómentesség határa 6 millió forintról 8 millió forint/évre nőtt.

### **Cégautó adó változások**

A fogorvosi, védőnői, iskola egészségügyi alapellátás, valamint az otthoni szakápolás érdekében üzemeltett személygépkocsi is mentes a cégautó adó alól. (Eddig csak a házi- és gyermekorvosi tevékenység tartozott ide.)

Tartós bérlet esetén a tulajdonos fizeti a cégautó adót.

### **Illeték változások**

A praxis jog megszerzése illetékmentes.

Haszongépjárművek vagyónátruházási illetékmentesen szerezhetőek be.

### **Art. változások**

Nagyon fontos és véleményem szerint személyes konzultációt igényel az a változás, amely Kft. esetében új mögöttes felelősséget eredeztet a Kft. tagjával szemben, amennyiben üzletrész eladásakor 25% vagy azt meghaladó részesedéssel rendelkezett, és a cég adótartozásának összege a jegyzett tőkéjének 50%-át meghaladja.

Ez nagyon sok ügyfelet érinthet, hiszen általában 50%-osok a tulajdonosok, és egy veszteséges cégből való „menekülés” esetén nagyon sok esetben magasabb az adótartozás 1,5 millió forintnál.

Székhelyszolgáltatás bejelentési kötelezettsége

*Online számlázási adatszolgáltatás* 2017. 07. 01-től a 100.000,-Ft feletti ÁFA tartalmú számlák esetében online adatszolgáltatás a NAV-ba.

### **ÁFA analitika változása**

A 100.000,-Ft feletti ÁFA tartalmú számlák esetében az ÁFA bevallással együtt ezekről a számlákról részletes adatszolgáltatást kell adnunk.

Ez konkrétan azt jelenti, hogy innentől kezdve e nagyságrend felett a NAV látni fogja, hogy melyek azok a rendszeresen visszatérő partnerek, amelyekkel az ügyfelek esetlegesen „bepontosítják” ÁFA-jukat az ÁFA időszak végén.